

ALL'ISTITUTO SUPERIORE "LEARDI" UN SEMINARIO DI FORMAZIONE PER ILLUSTRARE LA MODIFICA DELLA LEGGE URBANISTICA REGIONALE

Il Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Casale, in collaborazione con il Comune di Casale Monferrato e la Regione Piemonte, ha organizzato venerdì 3 febbraio un seminario di aggiornamento sulla modifica della legge urbanistica regionale svoltosi presso la gremita aula magna "Natal Palli" dell'Istituto Superiore Statale "Leardi".

Al Convegno hanno partecipato una settantina di Geometri iscritti all'Albo oltre ai funzionari ed i tecnici della Regione Piemonte e del Comune di Casale Monferrato.

Il Piemonte è caratterizzato da 1206 Comuni, dei quali solo 41 Comuni superano i 15.000 abitanti: 597 sono i Comuni con meno di 1000 abitanti. Proprio in queste piccole realtà si dovranno gestire in forma associata tutte le funzioni, anche quelle del settore urbanistico.

Il compito della Regione è anche semplificare, coordinare e ascoltare le istanze degli oltre 10.000 professionisti dell'urbanistica, tra Uffici tecnici comunali e professionisti.

Per migliorare il sistema normativo urbanistico regionale, è ora in discussione in Consiglio una proposta di revisione ed aggiornamento della "storica" legge 56 del 1977, che ha accompagnato decenni di pianificazione piemontese.

"Il Disegno di Legge 153 semplifica notevolmente la struttura delle legge attuale e introduce nuovi strumenti come gli accordi territoriali e di pianificazione per la condivisione e la concertazione delle scelte delle politiche territoriali" - commenta il Vice Presidente **Ugo Cavallera** che è intervenuto al seminario.

Tra le finalità: l'aggiornamento del quadro di riferimento della pianificazione territoriale e paesaggistica, la modifica del sistema di formazione e approvazione degli strumenti di pianificazione e l'affermazione dell'istituto della co-pianificazione quale strumento "ordinario" e non più "sperimentale". La riforma conferma il ruolo centrale del piano regolatore con apertura a proposte anche innovative, mediante idee maturate dal "basso" tramite proposte e sperimentazioni dei Comuni e dei loro tecnici.

Nell'incontro di Casale- nel quale sono intervenuti anche il direttore regionale della Pianificazione Territoriale Livio Dezzani e funzionari della Regione, oltre ad amministratori del Comune di Casale- si è parlato anche del **MUDE** (modello unico digitale per l'edilizia), importante strumento tecnico ed informatico per la semplificazione amministrativa e la digitalizzazione delle pratiche della pubblica amministrazione:

*"Il futuro dei rapporti tra professionisti e pubblica amministrazione passa obbligatoriamente attraverso l'informatica, per arrivare rapidamente alla "urbanistica senza carta" - ha affermato **Cavallera**.*

Sempre in tema di semplificazione normativa e di maggiore operatività delle leggi regionali, durante i lavori l'Assessore **Cavallera** ha ricordato anche l'aggiornamento della "Legge Piano Casa Piemonte", con la **legge regionale n. 1/2011**: *"Un modo operativo per semplificare ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, soprattutto per il patrimonio edilizio esistente, dando nuovo slancio all'indispensabile recupero del patrimonio edilizio esistente, anche per contenere il consumo di suolo"*.

**Collegio Geometri e Geometri Laureati
Casale Monferrato**



Un momento del seminario di aggiornamento



La gremita aula magna "Natal Palli"